



KOA INFORMATION

税理士法人 小山会計

2021' 11月



11日発行

〒386-0005 長野県上田市古里692-2
TEL : 0268-22-7615
FAX : 0268-22-7617
E-mail : koa-g@tkcnf.or.jp
URL : http://www.koa-g.com

2021年 12月						
日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

2021年12月の予定

- ・保険料控除申告書、配偶者特別控除申告書の提出(今年最後の給与受取日の前日迄)
- ・給与所得者の年末調整(今年最後の給与支払をする時)
- ・個人の消費税の課税事業者選択届出(31日迄)
- ・個人の消費税簡易課税選択届出(31日迄)
- ・固定資産税及び都市計画税第3期分の納付
- ・健保・厚年被保険者賞与支払届(支払後5日以内)

2022年1月の予定

- ・納期特例を受けた源泉所得税(7~12月分)の納付
- ・源泉徴収票交付及び提出、法定調書提出(31日迄)
- ・扶養控除等申告書の提出(来年最初の給与受取日の前日迄)
- ・給与支払報告書提出、固定資産税の償却資産に関する申告(31日迄)
- ・個人住民税第4期分の納付、労働保険料第3期分納付(31日迄、労保は事務組合委託の場合2/14迄)

2022年 1月						
日	月	火	水	木	金	土
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

※ ■ は事務所全体が休みです。

本の紹介

21' November

税理士法人 小山会計 専務 小山宏幸

この文章が皆様のごところに届く頃には、衆議院選挙の結果はすでに出ています。今は“10月中旬”、解散・告示がされたところである。各党から夢のような選挙公約が発せられていますが、果たしてマニフェストは守られるのか？(現実にはほとんど守られない。というか守ることが出来ないかな？)

今の日本は、政治、教育、財政、社会保障は大丈夫なのか？ふと不安を感じるこの頃ではありますが、最近日本人として生まれたことに誇りが持てる本に巡り合ったので、ぜひ皆様に紹介したいと思います。

「人生に悩んだら「日本史」に聞こう」(ひすいこたろう&白駒妃登美著 祥伝社)は、日本の先人たちがどのように人生を全うしたかを紹介してくれる本です。(教科書には書いていないエピソードなど)皆様のご存じの有名人から無名の方々まで、日本の歴史を飾る数々の人々の生き様を通して、自分をはじめ多くの読者が感動に涙し、日本人の「カッコよさ」や「美しい心」を誇りに、つべこべ文句を言わず、もう一度目の前のことに自分らしくチャレンジしてみようと思わせてくれるはずです。内容を少しネタバレしない程度に紹介すると、

***豊臣秀吉が成り上がった理由...**もともと低い身分から織田信長に小間使いとして雇われ、信頼を勝ち得て成り上がっていくが、最初から大それた目標などなく、与えられた立場と環境の中で自分が出来る精一杯のことをやり続けていたら天下統一までたどり着いた秀吉、これは「ひとつひとつのご縁を大切にしながら、目の前のことに心を尽くしていたら...自分でも夢にも描いていなかった現実が、どんどん向こうからやってくる」という日本人らしい成功哲学であると感じられます。

***決して夢をあきらめなかった伊能忠敬...**忠敬の趣味は天体観測で、地球の大きさを知りたいと思っていたが、50歳までは夢とは全く関係のない、婿入りした先の酒屋の経営に没頭し、その立て直しをやったのけた。隠居後の55歳から私財をなげうって地図作りのチャレンジを始め、17年間で「大日本沿海輿地全図」の完成という、歴史的偉業をやったのけました。忠敬もまた、婿入りした伊能家の当主として家族を大切に、商売

(前ページの続き)

にも精を出し、お客様も大切(天明の大飢饉では、私財をなげうって地域の人々を助けた)にし、その環境で出来ることを精一杯やり続けた人生でした。忠敬の死から 35 年後、最初日本は未開の野蛮な後進国だと決めつけていた西洋人は、世界水準の地図が存在し、さらにその精度の高さに驚愕し、日本を見下すことを改めたといいます。

さらに、先人たちに学ぶ「粋」な生き方や、日本人の持っている「人生の楽しみ方」、坂本龍馬や西郷隆盛がなぜモテるのかなど、数々紹介されていますが、自分が一番感銘を受けたのは、日本人の「美しさ」です。明治 23 年のエルトゥール号の物語はあまりにも有名で、日本とトルコの友情は誰もが知っているエピソードですが、ポーランド独立の時に、シベリアに取り残されていたポーランドの子供たち 765 人を、まだ貧しかった日本が助けたこと、またナチスドイツからポーランドの青年たちを日本大使館が守ったこと、それに対し阪神淡路大震災の時にいち早く救済活動を始めてくれたポーランド、さらに被災した子供たちをポーランドに招いてくれたことなども感動秘話です。

高貴な民族として世界から高く評価されていた日本人、その先人たちの美しい心が自分の根っこに宿ることに気付くだけでも、自分に誇りを持つことが出来ます。

(紹介本からの抜粋多数あり)



第17回 事業承継コラム

「事業承継におけるM&A」



前回までは、親族等に引き継ぐ場合の株式評価について検討してきました。しかし、事業承継の相談を受けていると親族への引継ぎができない、従業員への引継ぎができない場合には会社を売却することがあります。今回は、そういった事業承継時の M&A について考えていきたいと思います。

令和 2 年 3 月に中小企業庁は「**中小 M&A ガイドライン**」を公表しました。

「**中小 M&A ガイドライン**」は、**後継者不在の中小企業・小規模事業者を対象とする M&A の当事者となる売手の中小企業や M&A をサポートする支援機関の手引き・指針**として作られました。

次の右上のページでは、その内容について抜粋してご紹介します。

1. M&Aのイメージ

「良い手段だと思う」と答えている人は **39%**

「良い手段だと思わない」と答えている人は **14%**

「よくわからない」と答えている人は **47%**

という結果が出ています。「よくわからない」と答えている人が多くいます。その上で、M&Aに関する支援制度が充実してきていることを説明しています。



2. 良好なM&Aには早期判断が重要

早い時期にM&Aの実施を決断した方が、売手・買い手のための相手探しの時間を確保でき、手元に残る譲渡代金も多くなる可能性があります。相手探しには**数カ月～1年位**の期間がかかります。その上で引き継ぎを行っていかねばなりません。

3. 身近な支援機関

M&A 専門業者、金融機関、士業等専門家、商工会議所、事業引継ぎ支援センター

4. M&A専門業者の手数料

業者によって手数料は、異なっていますが**目安が公表**されています。

手数料は、着手金、月額報酬、中間金、成功報酬の組み合わせで構成され、成功報酬は5億円以下の部分は5%、10億円以下の部分は4%、50億円以下の部分は3%としています(最低の手数料が決まっている場合が多い)。

事業承継について、**M&Aという選択肢**もあります。「中小M&Aガイドライン」はネットで検索すればすぐに出てくるので、宜しければご覧ください。事例も漫画で紹介されています。具体的な相談があれば、各担当者にご連絡ください。



(事業承継専門室長 森川 宜彦)



退職のごあいさつ



10月31日をもって、小山会計を退職することになりました。

皆様と出会えたことを、とても嬉しく思っております。在職中は大変お世話になり、

心より御礼申し上げますとともに、皆様のご健勝とご多幸をお祈り申し上げます。

今まで本当にありがとうございました。

総務管理チーム 箕輪 多恵

1. 農業とふるさと納税

何か月か前の事務所通信にふるさと納税の記事が掲載され、何人かの方から「今までふるさと納税をしたことがなかったけど、今年はやってみたい。返礼品が欲しいけど、どうしたら良いの？」というお声をいただきましたので、ふるさと納税の始め方についてなるべく簡単に書かせていただきます。なお基本的な仕組みについては割愛させていただきます。

手順としては、大きく分けて下記の6工程です。

- ①パソコン又はスマホ等でふるさと納税と入力して検索する
- ②ふるさと納税のポータルサイトを選ぶ
- ③選んだサイトに自分の情報を登録する
- ④返礼品を選ぶ
- ⑤寄付金額を支払う→とりあえず完了
- ⑥返礼品と寄付の証明書が送られてくるのを待つ



ポータルサイトというのはふるさと納税の情報がまとまっている所です。

現在主要サイトは10サイト以上あり、サイトごとに独自のポイントが溜まる、Amazonギフト券で還元する等の特典があったり、掲載されている自治体数が違ったりと特徴があります。

たいていのサイトは返礼品がカテゴリ別、金額別、地域別、ランキング別になっていますので、こちらを参考にしたり、自分が応援したい自治体や欲しいものを検索したりして選んで下さい。

寄付金額の支払い方は選んだサイトがどのような支払方法に対応しているのかによりますが、銀行振込、カード払い、コンビニ払い、電子マネー等色々な方法があります。ただし、年内に支払が完了しないといけませんので、年末ギリギリに実行する場合は支払が年内に完了できる方法を選択して下さい。

返礼品によっては時間がかかる場合もありますし、期日が指定されているものもあります（秋に新米を収穫したら送ります等）ので、返礼品と寄付の証明書が別々に送られてくることもありますから、証明書をなくさないようにしてください。

どうして農業会計室の記事でふるさと納税の始め方を取り上げるのかというと、ふるさと納税を利用した方の大半が農産物を返礼品に選んでいるからです。

2019年（コロナ前）の統計では、65%以上が肉・海産物・果物・米及びパンの4つのカテゴリを選んでおりますし、2020年（コロナ中）の統計では、55%以上です。2020年は惣菜及び加工食品のカテゴリが10%程伸びているので、そこまで含めればほぼ横ばいです。おそらく今年も農産物の人気は変わらないと思いますので、ご興味がある方は検索してみてください。

農家サイドの方としても、返礼品として全国版のサイトに載り、そこからレポートにつながる可能性がありますので、メリットはあります。ただし、発送が年末年始に集中する可能性が高く、年末年始はふるさと納税の返礼品の発送で手一杯という声もありますので、もし新たに始める際には発送のための工数も考慮しておいた方がよいと思います。

2. 農地法と法人での農業参入

以前も記事にしましたが、こちらもお問い合わせが多いので、改めて簡単にまとめました。詳細が知りたい方はお問い合わせください。

平成21年に農地法の大幅な改正がありました。改正のポイントは4つありました。

- ①農地を取得する際の下限面積（50a）を緩和
- ②株式会社等の貸借での参入規制を緩和
- ③「農業生産法人」の要件を緩和
- ④農地確保のための措置の徹底

そして平成28年に③の「農業生産法人」の要件をさらに緩和し、呼称も「農地所有適格法人」に変更されました。

これらの改正により、農地を所有しなくても良い＝借りれば良い場合は、基本的な要件（裏面の表①）を満たす必要はありますが、「農地所有適格法人」ではない一般的な法人形態で行う事が可能になりました。

また、農地を所有したい場合は「農地所有適格法人」の要件を満たさなければなりません。こちらも裏面の表②のように要件が緩和されました。

表①

<p>基本的な要件（1～3は個人・法人共通、4～6は法人）</p> <p>1. 農地のすべてを効率的に利用 機械や労働力等を適切に利用するための営農計画を持っていること</p> <p>2. 一定の面積を経営 農地取得後の農地面積の合計が、原則50a（北海道は2ha）※以上であることが必要 ※この面積は、地域の実情に応じて、市町村の農業委員会が引き下げることが可 東信地域は特別な条件がある場合を除くと大体20～30a</p> <p>3. 周辺の農地利用に支障がない 水利調整に参加しない、無農薬栽培の取組が行われている地域で農薬を使用するなどの行為をしないこと</p> <p>4. 貸借契約に解除条件が付されていること 解除条件の内容：農地を適切に利用しない場合に契約を解除すること</p> <p>5. 地域における適切な役割分担のもとに農業を行うこと 役割分担の内容：集落での話し合いへの参加、農道や水路の維持活動への参画など</p> <p>6. 業務執行役員又は重要な使用人が1人以上農業に常時従事すること 農業の内容：農作業に限られず、マーケティング等経営や企画に関するものであっても可 （農林水産省の資料より抜粋し、一部加筆）</p>
--



表②

農地を所有できる法人（農業生産法人）の要件等の見直し

農地を所有できる法人について、法人が6次産業化等を図り経営を発展させやすくする観点から要件を見直すとともに、農地を所有できる法人の要件であることを明確にするため、農地法上の法人の呼称を変更。

	改正前（現行）	改正後（平成28年4月1日施行）
1. 呼称	農業生産法人	農地所有適格法人
2. 法人形態	株式会社（非公開会社に限る）、持分会社又は農事組合法人	同左（変更なし）
3. 事業要件	売上高の過半が農業（販売・加工等を含む）	同左（変更なし）
4. 構成員・議決権要件	※構成員：株主、社員、組員	
○ 農業関係者	・ 常時従事者、農地を提供した個人、地方公共団体、農協等の議決権が、総議決権の3/4以上	○ 農業関係者 ・ 常時従事者、農地を提供した個人、地方公共団体、農協等の議決権が、総議決権の1/2超 ・ 農地中間管理機構又は農地利用集積円滑化団体を通じて法人に農地を貸し付けている個人【追加】
○ 農業関係者以外の構成員	・ 保有できる議決権は、総議決権の1/4以下 ・ 法人と継続的取引関係を有する関連事業者等に限定	○ 農業関係者以外の構成員 ・ 保有できる議決権は、総議決権の1/2未満 ・ 【撤廃】
5. 役員要件	※役員：取締役、業務執行社員、理事	
○ 役員の過半が農業（販売・加工等含む）の常時従事者（原則年間150日以上）		○ 同左（変更なし）
○ 更にその常時従事者である役員の過半が農作業に従事（原則年間60日以上）		○ 役員又は重要な使用人（農場長等）のうち、1人以上が農作業に従事（原則年間60日以上）

（農林水産省の資料より抜粋）

こんにちは、小山会計の渡邊です。刻一刻形を変える雲は、実は10種類しかないとご存知でしょうか。「10種雲形」と呼ばれ、WHOが定めた世界共通認識となっています。

雲の高さ	正式名称	通称・俗称
上層雲	巻雲	すじ雲
	巻積雲	いわし雲・うろこ雲
	巻層雲	うす雲
中層雲	高積雲	ひつじ雲
	高層雲	おぼろ雲
	乱層雲	ゆき雲・あま雲
下層雲	層積雲	うね雲・くもり雲
	層雲	たき雲・きり雲
下層雲 (対流雲)	積雲	わた雲
	積乱雲	かみなり雲

左の表のように10種に分類されます。この頃の季節のたとえとして「秋の空」「秋高し」と高く澄み渡った秋の空を表現する言葉をよく見かけます。秋はうろこ雲やひつじ雲のように上層雲、中層雲と呼ばれる雲が多くなります。そのため高い空に広がる雲が多いことから、他の季節より一層空が高く感じられ、多くの方が秋の空に魅力を感じ、そのように表現をされるのでしょう。

さらに春や夏は大気中のチリやホコリが多いことから空が白っぽく見えますが、秋はそれとは対照的に空気が乾燥し、大気が安定していることから青々とした空も魅力です。

今年の9/10に撮影した右の雲は、小さな雲の塊がたくさん集まり、群れのように見えることから、**ひつじ雲**と呼ばれます。



いわし雲、うろこ雲と形がよく似ていますが、ひつじ雲の方が「大きい」「低い位置に出る」という特徴で見分けが可能です。(迷うことも多いですが…)「ひつじ雲が出ると翌日は雨」ということわざもあり、ひつじ雲は低気圧などが近づいた時に現れる雲のため、雨が近い合図と言われています。

秋の空は高く澄み渡りとてもきれいですが、変化が激しく様々な空の顔を見られることも魅力の1つです。



いつでもどこでも見ることができる雲ですが、**刻一刻と変化し、同じ雲に二度巡り合うことはできません。** そう思うと「今はどんな雲が見られるだろうか」と空を見上げることが多くなりました。

明日はどんな雲に出会えるのか楽しみです。

2021.10.23 撮影



2017.1.17 撮影

編 集 後 記

二〇二二年も残りあと二ヶ月弱となり、本当に時の速さを感じずにはいられません。秋も終盤に近づいておりますが、実は秋は髪にとって深刻な季節だそうです。夏の間に蓄積したダメージが一気に押し寄せ、抜け毛が増えたり髪がゴワついたり様々な悩みが発生しますが、その原因は次の二つと言われています。①夏の間は冷房の効いた部屋で過ごしている。②入浴する際、暑いからといってシャワーで済ませる。私にもこの原因は身覚えがありますが、冷房の中でずっと過ごしていたり、お風呂も湯船に入らないとリラックスできないので、自律神経が乱れてしまうこともあるようです。秋に抜け毛が増えるのは、季節の変わり目ということや紫外線ダメージだけでなく、夏場の生活習慣の現れともいえますので、これから寒くなる一方で、すが、健やかな毎を送るために、日々の体調管理には気を付けていきましょう。ちなみにシャンプーをする時の正しい洗いは、まずシャンプーをたっぷりと泡立てて頭皮の隅々まで行き渡らせ、次に毛穴に詰まった汚れを泡に溶かし込むようにイメージしながら指の腹で毛穴に詰まった汚れを浮かせるようにもみ洗います。今年もこのコアインフォをご覧ください。本当にありがとうございます。(編集担当 荻原)

個人住民税特別徴収の納期の特例を申請している方は、6月分から11月分までの個人住民税の納付期限は12月10日です！納付をお忘れにならないよう、ご注意ください。